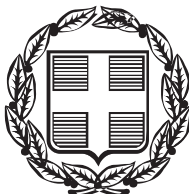



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 532

23 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1731 σχετ. 1288 (1)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης και καθορισμός ορίων περιοχής Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Λέρνας του Νομού Αργολίδος.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 του Ν.2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».
5. Τον Ν.3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α) όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.1558/1985 (Φ.Ε.Κ. 137 Α) «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα».
7. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν.2508/1997 «περί αρμοδιότητος έγκρισης μελετών ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ».
8. Τις υπ' αριθμ. 110/2000 και 31/2001 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λέρνας για την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Λέρνας και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 όπου απεικονίζονται τα όρια του Δήμου.
9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) στην περιοχή εντός των ορίων του Δήμου Λέρνας όπως αυτά απεικονίζονται στον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:50.000 που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης να μην υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες.

Η παρούσα απόφαση με τον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:50.000 δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 25 Μαΐου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Το παρον συνοδευει τη
αριθ. απόφαση
του Γραμ. Περιφερ. Πελ/σου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%



Αριθ.οικ.5597/576 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α)».

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 Π. Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Τη με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αρ. 4388/446/11.5.2004 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ' αρ. 34/2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 10ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 11.5.2004.

9. Την υπ' αρ. 1456/2004 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ελευσίνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Την Αναστολή χορήγησης οικοδομικών Αδειών για έξι (6) μήνες εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. 17, 21, 28, 73, 131, 185, 186, 232, 242, 255, 317, 318, 319, 320 και 342, όπως σημειώνονται με κίτρινο χρώμα στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που έχει θεωρηθεί από τον Αν/τη Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και το οποίο θα αναρτηθεί για χρονικό διάστημα (15) ημερών στη Δ/νση Πολεοδομίας, μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευσίνας.

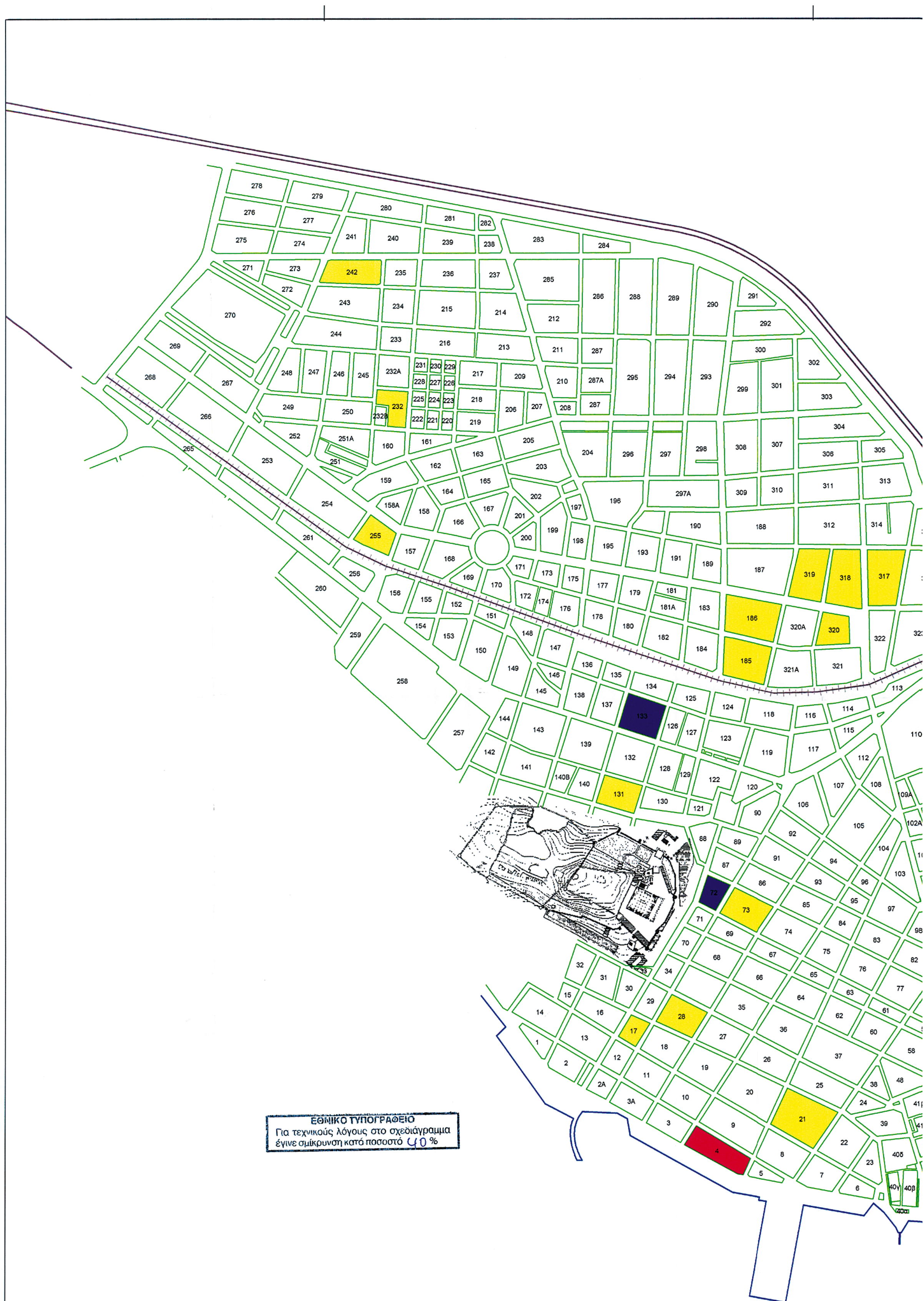
Άρθρο 3:

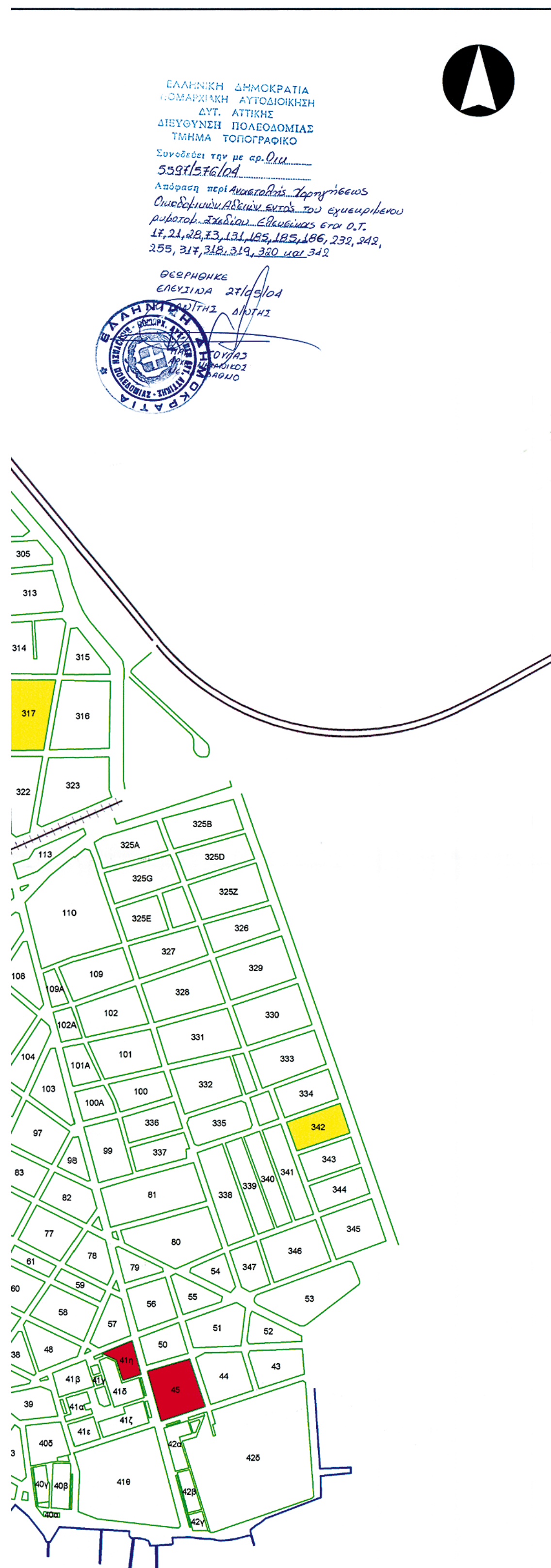
Η ισχύς αυτής της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 27 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυμοτομική Γραμμή

Ακτογραμμή

Σιδηροδρομική Γραμμή

ΦΟΡΕΑΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 (Κο = 0.9996)
Στο Μεσημβρινό Αναφοράς το Χ = 500.000
Πλάτος Αναφοράς : 0 00 00"

ΨΗΦΙΑΚΟ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ Ο.Κ.Χ.Ε. ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ 2002

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Διευθυντής Τ.Υ.
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΟΛΟΒΕΝΤΖΟΣ
Επιβλέπων Μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗ :

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Γ. ΚΟΥΛΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε
Κυκλοφοριολόγοι
Ι. ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ :
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΕΥΘΥΜΙΟΥ
Τοπογράφοι Μηχανικοί
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΥΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΑΜΜΑ - 4 ΕΠΕ
Γεωλόγοι Μηχανικοί

Β2' ΣΤΑΔΙΟ :
ΤΕΛΙΚΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ



ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ **Π.6**

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ :	ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΜΑΙΟΣ 2004	ΝΟΜΟΣ :	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ : 156 / 04



Αριθ. 29/12085/ΠΣΚ/395 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 199 του Δημοτικού Διαμερίσματος Διαβατών, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, με την αλλαγή χρήσης χώρου, από χώρο ΚΑΠΗ σε χώρο Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160, 243, του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), και του άρθρου 19 του Ν.1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/1994 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

4. Την υπ' αρ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

5. Την με αριθμό 207/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Εχεδώρου.

6. Την με αριθμό 74/2004 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 11η της 18.5.2004) μετά την σχετική από 14.5.2004 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων, όπου εκτίθεται το σκεπτικό για τη νομική και ουσιαστική διάσταση του θέματος.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Εχεδώρου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δημοτικού διαμερίσματος Διαβατών Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, με τον αποχαρακτηρισμό χώρου από Χώρο ΚΑΠΗ, (Ο.Τ. 199), και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Νηπιαγωγείου, όπως ο χώρος αυτός, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, φαίνεται στο σχετικό χρωματισμένο διάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

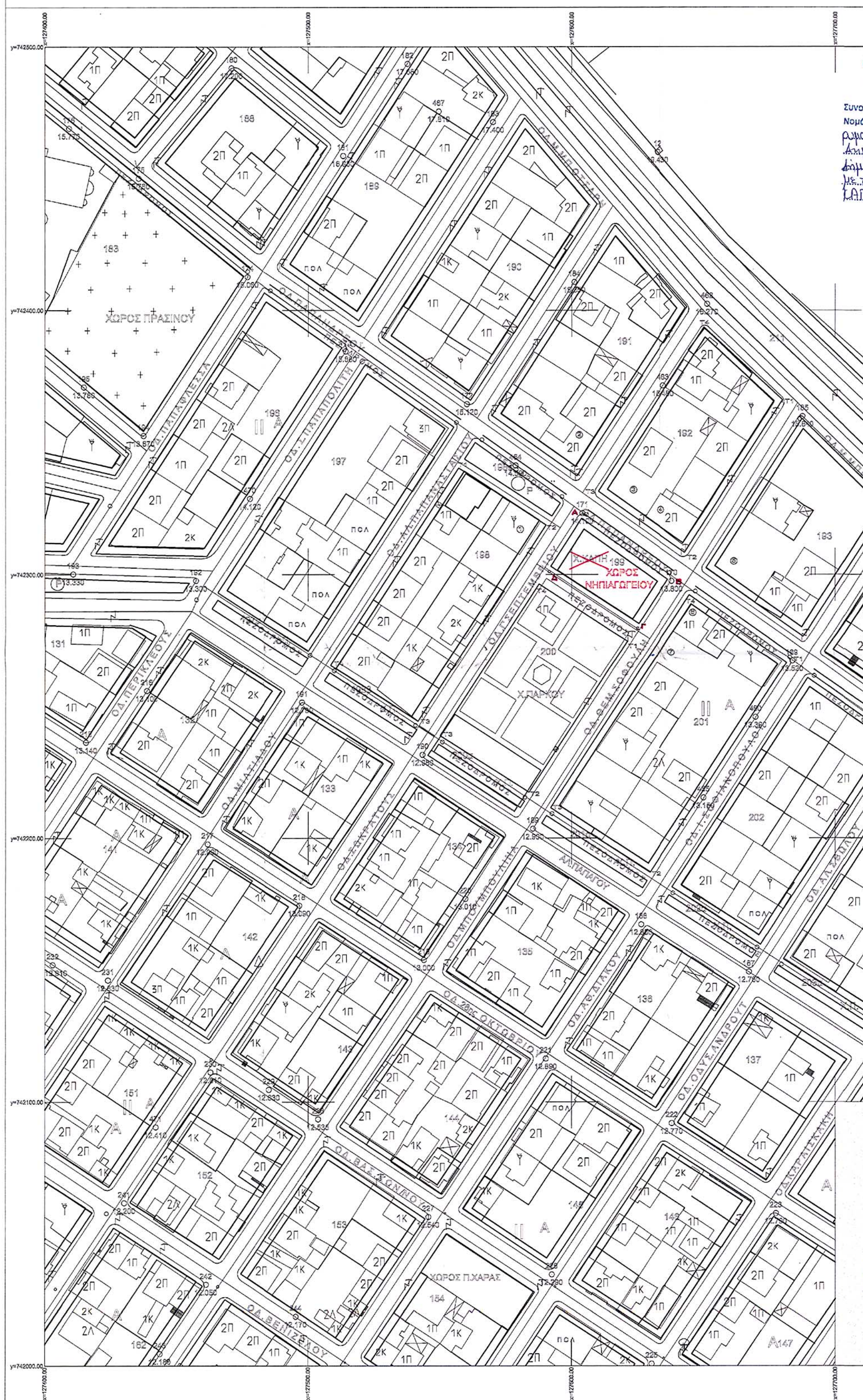
Άρθρο 2

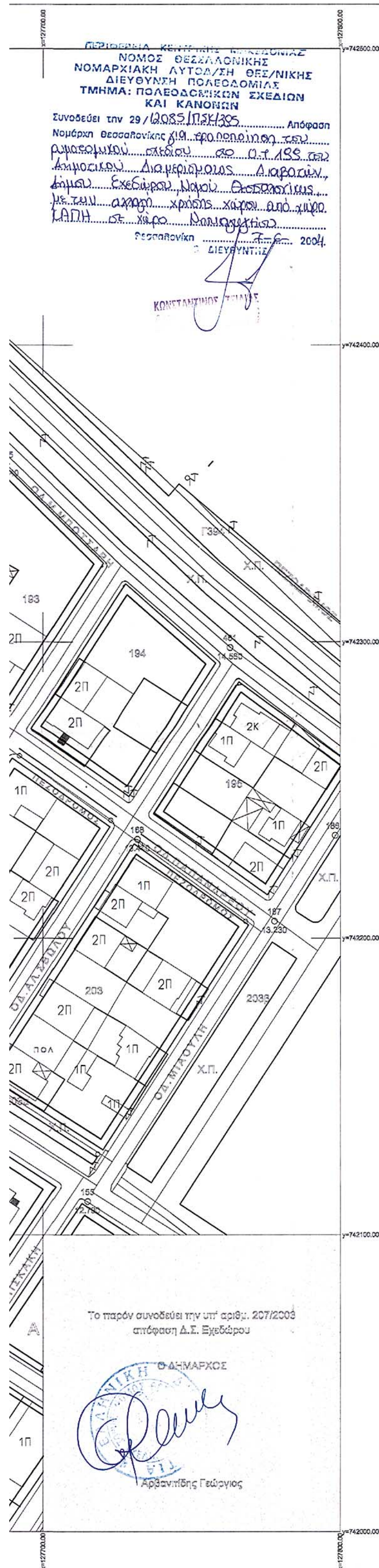
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ.199
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
Χ.ΠΑΡΚΟΥ
ΧΩΡΟΣ Π.ΧΑΡΑΣ



ΕΜΒΑΔΟ Ο.Τ.199 : Ε=833,13 m²		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 199		
Α	x=127803.84	y=742321.38
Β	x=127836.50	y=742298.23
Γ	x=127826.66	y=742281.47
Δ	x=127592.02	y=742303.21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΜΟΡΩΝ Ο.Τ.		
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 200		
Τ1	x=127821.23	y=742274.78
Τ2	x=127583.83	y=742217.29
Τ3	x=127550.03	y=742238.89
Τ4	x=127587.88	y=742298.50
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 198		
Τ1	x=127557.06	y=742340.34
Τ2	x=127590.27	y=742318.84
Τ3	x=127541.93	y=742244.12
Τ4	x=127509.43	y=742265.52
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 192		
Τ1	x=127680.09	y=742366.05
Τ2	x=127842.60	y=742308.40
Τ3	x=127610.18	y=742331.57
Τ4	x=127650.31	y=742393.84
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 201		
Τ1	x=127881.50	y=742266.37
Τ2	x=127829.78	y=742188.98
Τ3	x=127592.00	y=742211.51
Τ4	x=127844.87	y=742262.45

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
1	ΖΕΥΤΑΚΗΣ
2	ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ
3	ΣΚΕΥΗΣ
4	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
5	ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
6	ΒΕΡΓΟΠΟΥΛΟΥ
7	ΣΚΟΥΤΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΧΕΔΩΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΙΑΒΑΤΩΝ

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.199

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Τ.1	1:1000	ΜΑΪΟΣ 2003

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΤΖΙΑΝΟΣ Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %